

Report



➤ Vývojové a produkční sídlo
společnosti CROSS Zlín, a.s.

Vážení obchodní přátelé,

další rok se chýlí ke konci a velmi mě těší, že uplynulých dvanáct měsíců přineslo více dobrých zpráv než těch špatných. I po posledních třech letech plných turbulentních změn, výkyvů a všeobecné nejistoty je naše stavební skupina PSG silná a stabilní se spoustou zajímavých projektů do nadcházejících let.

Jsem velmi hrdý, že se nám poprvé v novodobé historii PSG podařilo vyhrát v prestižní soutěži Stavba roku 2023. Multifunkční sportovní centrum KAPKA resort je naprosto unikátní stavba s využitím pro širokou veřejnost. Dokázali jsme tím, že jsme už dávno vykročili ze škatulky pouze průmyslových staveb a umíme si skvěle poradit i s realizací staveb občanské vybavenosti, které jsou technologicky, časově i designově velmi náročné. A z toho mám opravdu velkou radost.

Stěžejním bodem roku 2023 pro nás bylo dokončení veškerých zakázek, které jsme zasmluvnili v období před dramatickým zvýšením cen stavebních materiálů a ochromením subdodavatelského řetězce vinou válečného konfliktu na Ukrajině. Přestože to pro naše projektové týmy bylo lecky velmi náročné, jsem rád, že jsme se s nastalou situací popasovali se ctí a ke spokojenosti našich investorů, kterým bych tímto chtěl poděkovat za jejich přístup. Ukázkovým příkladem dobré spolupráce v krizových momentech je nadčasová realizace vývojového a produkčního sídla společnosti CROSS Zlín.

Vizí naší společnosti PSG Construction jako generálního dodavatele staveb je realizovat objemově větší zakázky než doposud. O tom, že si umíme poradit s velkými a složitými projekty, svědčí naše aktuálně největší zakázka v Odrách pro Semperflex Optimit za

více než tři čtvrtě miliardy korun, jejíž stavba se vyvíjí dobře a podle plánu.

Jaký je náš výhled do roku 2024? Zasmluvněnost se blíží celkovým letošním tržbám, o budoucnost tedy nemáme obavy. Jsme však otevření i případným dalším novým zakázkám, jelikož jsme připraveni obrátově růst. Jsem přesvědčen, že rok 2024 bude pro nás rokem rozvoje. V uplynulých dvou letech se obměnila velká část top managementu, angažovali jsme mimo jiné výrobního ředitele, personální ředitelku nebo manažera digitalizace, a věřím, že se všechny změny pozitivně projeví právě v nadcházejícím období. Nechceme stát na místě, naopak je naší snahou se stále rozvíjet a posouvat. A to možná i do oblastí, v nichž jsme do této doby nebyli aktivní.

Ať už však bude příští rok jakýkoliv, zůstane pro nás navždy výjimečným. V roce 2024 totiž oslavíme již 100 let od vzniku stavebního oddělení ve firmě Baťa, z něhož později vznikla značka PSG. V naší stoleté historii nacházíme poučení, inspiraci, a především podněty pro další rozvoj. Již dlouhé desítky let jsme spolehlivým partnerem, na něhož se můžete s důvěrou obrátit vždy, když budete chtít realizovat velké i malé projekty.

Přeji vám mnoho osobních i pracovních úspěchů v roce 2024,

Peter Surovič

Výkonný ředitel a předseda představenstva
PSG Construction a.s.



Krátké zprávy

V roce 2024 oslavíme 100leté výročí

Rok 2024 bude velkým milníkem pro celou skupinu PSG. Od vzniku stavebního oddělení ve firmě Baťa, ze kterého později značka PSG vznikla, uplyne již 100 let! Za tu dobu jsme pomohli proměnit Zlín k nepoznání,

naše stavby byste mohli najít ve více než dvaceti zemích na čtyřech kontinentech (dokonce až na Antarktidě!) a po dlouhých letech, kdy nás charakterizovala především průmyslová výstavba, se specializujeme i na náročné a výjimečné stavby občanské vybavenosti, za které sbíráme prestižní ocenění. Těšíme se, až naše výročí společně oslavíme!



Férový zaměstnavatel Zlínského kraje 2023

Po výhře v anketě Zaměstnavatel regionu si naše společnost PSG Construction vysloužila také cenu Férový zaměstnavatel Zlínského kraje. První místo v anketě, která oceňuje zaměstnavatele usilující o odpovědný a férový přístup k zaměstnancům, o možnosti sladit jejich pracovní a soukromý život a také o rovné příležitosti pro všechny zaměstnance, jsme získali v kategorii od 51 do 250 zaměstnanců.

Rekordní darování krve

V dresu PSG máme za sebou už šesté společné darování krve, přesto bylo to říjnové hned v několika ohledech výjimečné. V jeden den přišlo darovat dosud nejvíce kolegů – šestnáct! Díky tomu jsme v Krajské nemocnici Tomáše Bati ve Zlíně darovali přes sedm litrů krve. Jeden z kolegů navíc stanovil nový firemní rekord v rychlosti darování, když svých 450 ml krve daroval za méně než 4 minuty.



KAPKA resort je stavbou roku 2023!

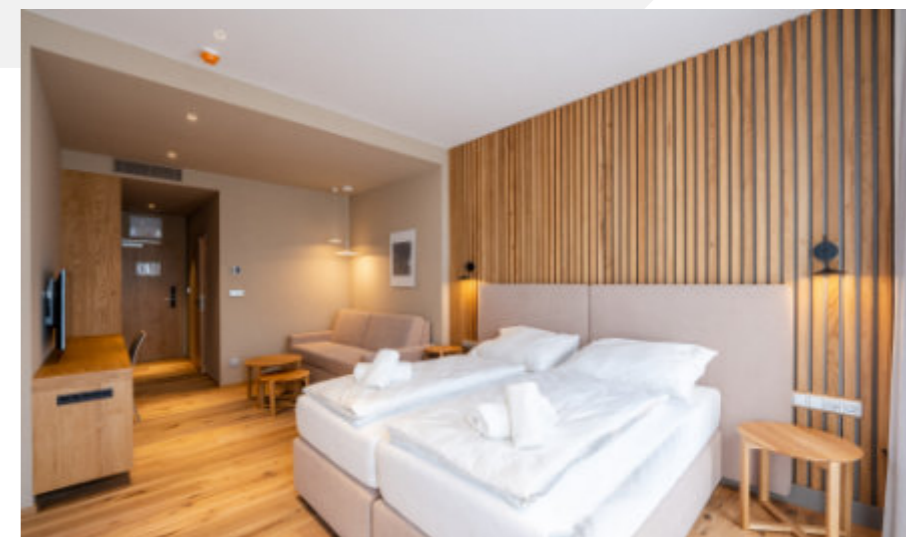
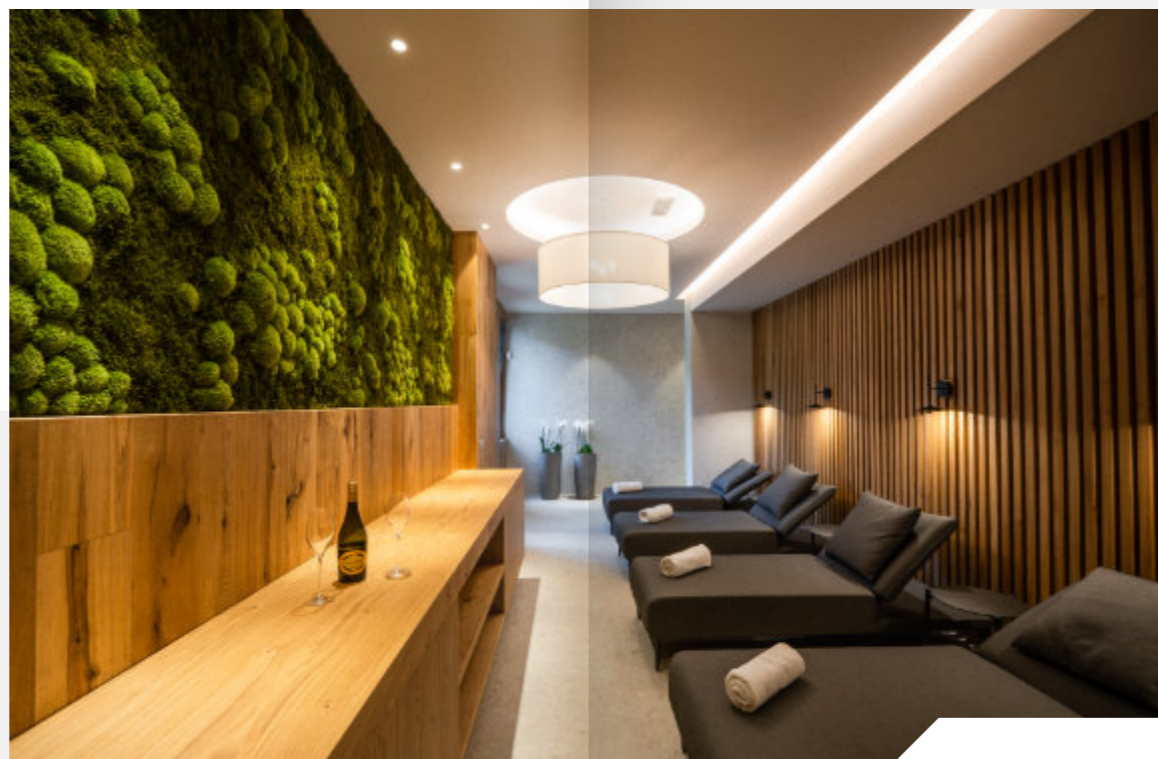
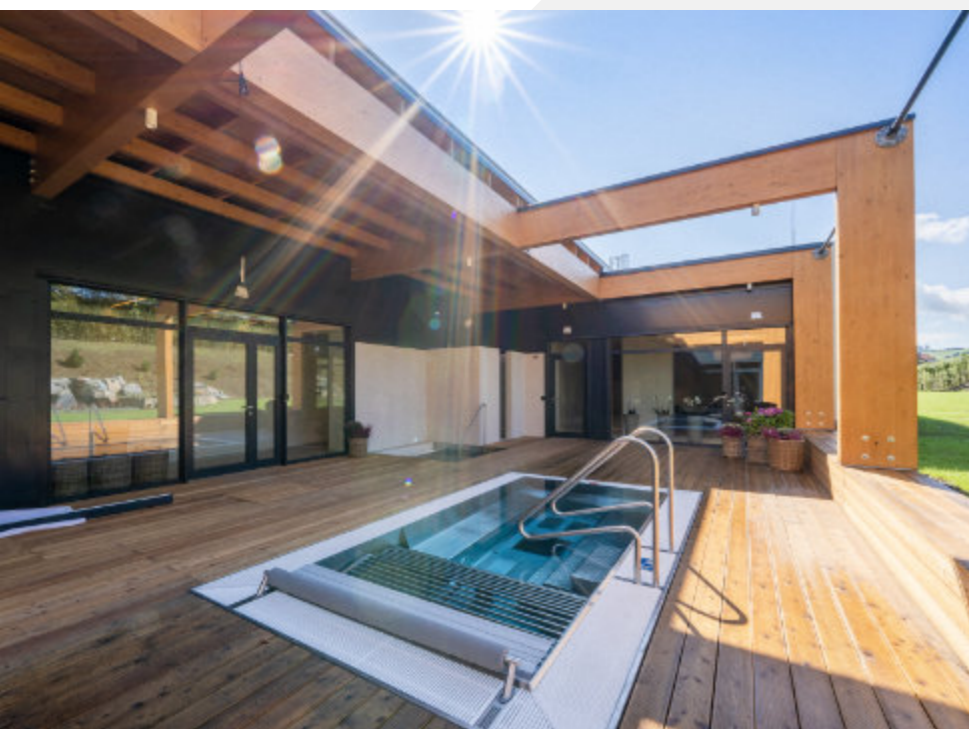
V celostátní soutěži Stavba roku 2023 obdržela naše společnost PSG Construction hlavní cenu za realizaci multifunkčního sportovního centra KAPKA resort ve Lhotě u Vsetína.

Do 31. ročníku soutěže Stavba roku, který pořádala Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství ve spolupráci s Ministerstvem průmyslu a obchodu, Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a Svazem podnikatelů, bylo celkem přihlášeno 110 staveb. Do finálového kola dostalo nominaci 38 projektů, z nichž třináct obdrželo od odborné poroty hlavní cenu. Ocenění předali organizátoři na slavnostním večeru v pražském Rudolfinu v pátek 24. listopadu.

KAPKA resort byl jedinou stavbou ze Zlínského kraje, která si odnesla hlavní cenu v podobě křišťálové lahve. „Cenu udělujeme za unikátní, výtvarně střídmou a zároveň efektně řešenou, funkčně promyšlenou novostavbu zimního stadionu s hotelem a dalšími prostory, která je

zdnalivě nenápadnou ukrytou perlou Vsetína,“ zní hodnocení poroty, kterou tvořil architekt Jan Vrana, architektka Martina Hovořáková, profesor Zdeněk Jiran, inženýrka Renata Zdařilová a docent Jan Pašek.

„Ocenění Stavba roku 2023 přijímáme s pokorou a jsme velmi rádi, že jsme ho obdrželi. Chtěl bych poděkovat projektantovi Ing. Jiřímu Žákovi, architektovi interiérů Davidu Maliňákovi, celému našemu realizačnímu týmu, všem účastníkům výstavby, a především bych rád poděkoval investorovi stavby Dušanovi Kotrlovi, bez jehož odvahy by se tato zakázka nikdy nerealizovala. Je to ukázka velmi zdařilého díla, které má využití pro širokou veřejnost. Také je KAPKA resort důkazem, že když máte vizi a opravdovou chuť, můžete dokázat velké věci i bez jediné koruny dotace,“ okomentoval zisk ocenění Ing. David Blažek, ředitel závodu Otrokovice a člen představenstva PSG Construction.



Přečtěte si více o této oceněné realizaci:



Název stavby:

Multifunkční sportovní centrum
KAPKA resort

Investor:

KOTRLA, a. s.

Doba realizace:

06/2021 – 09/2022

Místo:

Lhota u Vsetína

Cena:

cca 300 000 000 Kč
bez DPH

Vývojové a produkční sídlo společnosti CROSS Zlín

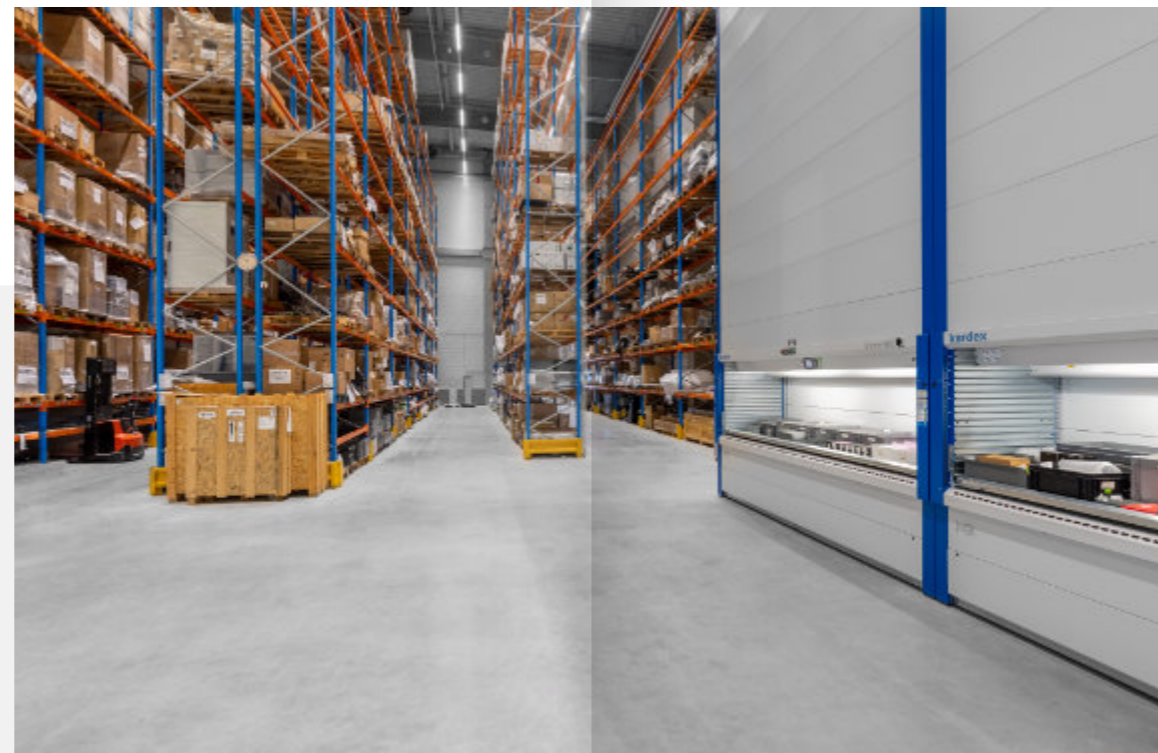
Nadčasovou realizaci dokončil otrokovický závod PSG Construction ve Zlíně-Malenovicích. V srpnu 2023 jsme předali stavbu moderního vývojového a produkčního sídla společnosti CROSS Zlín investorovi.

Nové sídlo CROSSu je tvořeno čtyřmi na sebe navazujícími objekty. Patro podzemních garáží pro více než stovku automobilů a motocykly bylo realizováno jako „bílá vana“, díky čemuž je zajištěna nepropustnost vody u spodní stavby, která je situována u řeky Dřevnice. Vývojová budova ve tvaru písmene H je postavena z monolitického betonu, rozměry 53 x 56 metrů se čtyřmi plnoplošnými podlažními, páté patro je vytaženo nad střední spojovací částí, a nad ním se nachází betonová deska konstrukce vertiportu na šikmých ocelových sloupech. Zajímavostí je unikátní systém předsazené ocelové konstrukce s fasádou ze žaluziových lamel ve tvaru X, které odkazuje na název společnosti a akcentuje jednu z jejich hlavních činností – řízení

provozu nejen samotných křížovatek.

Navazující objekt výroby je opět situován nad podzemním parkovištěm, jedná se o čtyřpodlažní monolitickou železobetonovou konstrukci opláštěnou sendvičovými panely, která je propojena s hlavní budovou spojovacím krčkem. Budova výroby přechází opláštěním do objektu skladu polotovárů a expedice s atikovou výškou 16,5 metru, jejíž nosná konstrukce je prefabrikovaná. Zachycení dešťových vod zajišťují dvě akumulární retenční nádrže.

Novostavba se nachází v průmyslové zóně Trnín v místní části Zlín-Malenovice, kde jsme v minulosti postavili objekt pro tiskárnu Z-Studio a skladovací a provozní budovy pro investora Flintstore.



Podívejte se na video, jak stavba vznikala:



Název stavby:

Vývojové a produkční sídlo
CROSS Zlín, a.s.

Investor:

CROSS Zlín, a.s.

Doba realizace:

07/2021 – 08/2023

Místo:

Zlín-Malenovice

Cena:

cca 450 000 000 Kč
bez DPH

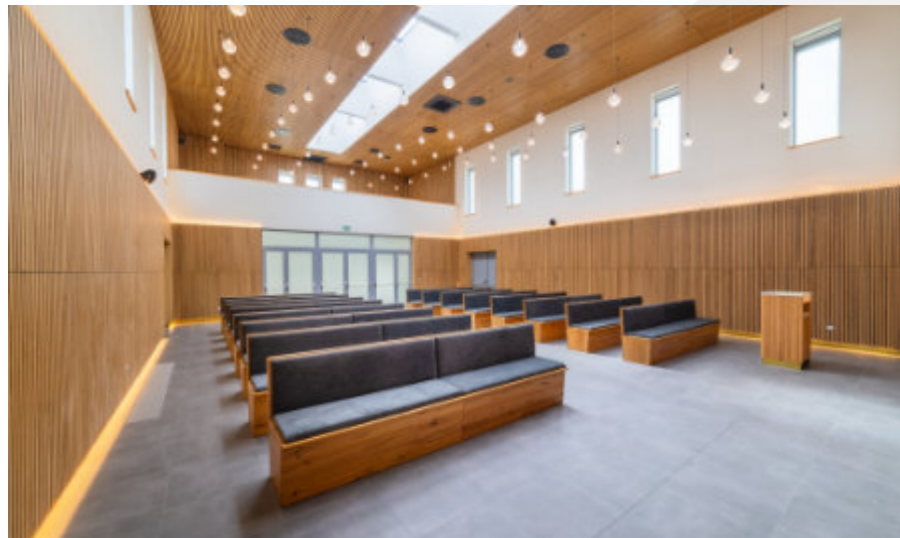
Smuteční síň, Ostrava-Vítkovice

Ostravský závod PSG Construction v průběhu srpna úspěšně předal zakázku na realizaci nové smuteční síně v Ostravě-Vítkovících. Stavba byla zahájena v únoru 2022 demolicí původní smuteční síně. Zakázka byla jedním z největších projektů realizovaných na území Vítkovic v posledním desetiletí.

Nová budova smuteční síně je navržena do obdélníkového půdorysu a je složena ze dvou objektů. Nižší část zahrnuje především pomocné

prostory a podloubí navazující na prostranství před hlavním objektem, kterým je samotný prostor smuteční síně vystupující nad nižší část.

Smuteční síň splňuje veškeré požadavky moderního pohřebnictví a umožňuje důstojné a komfortní rozloučení se zesnulými. Stavba také dala nový ráz vítkovickému hřbitovu, který je druhý největší v Ostravě.



Název stavby:
Novostavba smuteční síně
a výstavba zázemí v Ostravě-
Vítkovících

Investor:
Statutární město Ostrava,
městský obvod Vítkovice

Doba realizace:
02/2022 – 08/2023

Místo:
Ostrava-Vítkovice

Cena:
69 447 361,44 Kč bez DPH

Výrobní hala pro greiner assistec



Otrokovický závod PSG dokončil výstavbu jednopodlažní výrobní haly v areálu společnosti greiner assistec s.r.o. v Březové u Slušovic. Stavba byla zahájena v květnu roku 2022, předání se uskutečnilo 30. 6. 2023.

Účelem nového objektu je rozšíření výrobních kapacit areálu v návaznosti na jednodušší a rychlejší expedici hotových výrobků a jejich dopravu do externího skladu a následně k zákazníkovi.

Název stavby:

Výrobní hala greiner assistec s.r.o.

Místo:

Březová

Investor:

greiner assistec s.r.o.

Cena:

cca 102 000 000 Kč bez DPH

Doba realizace:

05/2022 – 06/2023

Sklad soli a solanky, Uherský Brod



Novostavba skladu soli, solanky a přístřešku na vozidla s napojením na stávající vnitroareálovou infrastrukturu nahradila stávající nevyhovující objekt. Demolici a následně kompletní stavbu skladu o objemu 3 500 tun materiálu jsme realizovali za zhruba pět měsíců a zakázku jsme předali s dostatečným předstihem, aby se investor mohl včas připravit na zimní období.

Stavba je založena na základových pasech z prostého betonu. Nosná část je tvořena z ŽB pohledových stěn, na kterých je uložena dřevěná střešní konstrukce z lepených lamelových nosníků, KVH hranolů a krytiny z cementovláknité vlnky.

Název stavby:

Novostavba skladu soli, solanky a přístřešku na vozidla

Doba realizace:

03/2023 – 08/2023

Místo:

Uherský Brod

Investor:

Správa a údržba silnic Slovácka, s.r.o.

Cena:

23 358 042,47 Kč bez DPH



Dům Kněžny Emmy, Neratovice

Dokončenou zakázku hlásí také pražský závod PSG Construction – jedná se o přístavbu pětipodlažního objektu ke stávajícímu objektu domova pro seniory a nástavbu jednoho podlaží nad stávajícím přízemním spojovacím krčkem, které je tvořeno gastro provozem a prádelnou.

Přístavba k jižní straně stávající budovy slouží především pro ubytování klientů. Přístavba má čtyři nadzemní podlaží a jedno podzemní

podlaží, ve kterém je umístěno 23 parkovacích stání, z toho čtyři parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. V ubytovací části se nachází sedm dvoulůžkových pokojů, z toho dva pokoje mají svou koupelnu, zbytek pokojů mají k užívání dvě centrální koupelny na patře.

V patře se dále nachází garáž, zázemí pro jídelnu, sociální zařízení pro klienty, veřejnost a pro personál. Ve druhém nadzemní podlaží je osm dvoulůžkových pokojů, z toho dva

s vlastní koupelnou, zbytek pokojů mají k užívání dvě centrální koupelny na patře. V tomto patře je umístěna sesterna, denní místnost, strojovna technologie, šatny pro ženy a muže zvlášť, sociální zařízení, sklad prádla, relaxační a společenská místnost. Ve třetím a čtvrtém nadzemním podlaží je osm dvoulůžkových pokojů. Je zde rovněž sesterna, sklady, relaxační a společenské místnosti. Přístavba je bezbariérová, všechny pokoje mají buď společný balkon nebo přímý vstup na terasu či zahradu.


Název stavby:

Přístavba Domu Kněžny Emmy, Neratovice

Investor:

Město Neratovice

Doba realizace:

08/2021 – 03/2023

Místo:

Neratovice

Cena:

149 333 175,86 Kč bez DPH

Rekonstrukce a modernizace areálu FSI VUT



Rekonstrukce objektů A2 a KH2 na brněnské VUT se blíží do zdárného cíle. Již dříve jsme investorovi předali 7.NP a 6.NP, aby mohl předaná podlaží vybavovat nábytkem. V podlažích 5. – 3.NP odstraňujeme již sepsané vady a nedodělky a provádíme finální úklid podlaží. V nejnižších podlažích (2.-1. NP) dokončujeme kompletní elektroinstalace, drobné práce na omítkách, skládáme sádkokartonové podhledy, provádíme finální malbu a pokládku nášlapných vrstev. Mimo jiné zprovozňujeme technologii na objektu, abychom mohli zahájit komplexní zkoušky pro investora. Stavba by měla být předána v prosinci 2023.

Touto zakázkou jsme navázali na první etapu rekonstrukce a modernizace objektu A3 a KH3, i ve druhé etapě jsme pokračovali v konceptu barevnosti podlaží a industriálního stylu provedení. Stejně jako při předchozí etapě jsme stavbu realizovali v režimu BIM díky sdílenému datovému prostředí na platformě Dalux, kterou jsme využívali v plném rozsahu včetně 360° fotografií a procházky, která je spojená s modelem (tzv. street view na stavbě). BIM model se nám opět osvědčil v rámci naší snahy o digitalizaci všech procesů během přípravy a realizace stavebního projektu, BIM model také jistě ocení investor při další správě budovy.

Název stavby:

Rekonstrukce a modernizace areálu FSI VUT – objekty A2 a KH2

Investor:

Vysoké učení technické v Brně

Doba realizace:

12/2022 – 12/2023

Místo:

Brno

Cena:

cca 185 000 000 Kč bez DPH

Postavíme novou výrobní halu pro DYAS.EU



Pro společnost DYAS.EU, a.s., tradičního výrobce kvalitních celobukových a kombi překlížek, laťovek a rámových lišt, postavíme v Uherském Ostrohu novou jednopodlažní výrobní halu, do níž investor plánuje umístit novou výrobní linku. Stavbu, jejíž realizace vyjde na téměř 70 milionů korun, zahájíme už v příštím týdnu, předpokládaný termín dokončení je v červnu příštího roku.

U podpisu smlouvy se setkali Peter Surovič, výkonný ředitel a předseda představenstva PSG Construction a.s., Jan Václavík, místopředseda představenstva DYAS.EU, a.s.,

a Radek Nejeschleba, člen představenstva DYAS.EU, a.s.

„Těší mě, že můžeme spolupracovat se společností, která se může pochlubit bohatou, téměř stoletou historií podobně jako naše stavební skupina. Při stavbě výrobní haly spojíme opět síly s naší sesterskou společností PSG a.s., která zajistí konstrukci haly v podobě dvoulodního železobetonového prefabrikovaného skeletu,“ uvedl Peter Surovič.

Název stavby:

Výrobní hala DYAS.EU

Předpokládaný termín realizace:

09/2023 – 06/2024

Investor:

DYAS.EU, a.s.

Závod PSG:

Otrokovice



Rozšíříme výrobní závod společnosti umdasch The Store Makers v Litomyšli

Začátkem listopadu jsme slavnostně zahájili stavbu rozšíření českého výrobního závodu společnosti umdasch The Store Makers, jedné z předních evropských firem na vybavování obchodů. Stávající výrobní areál v Litomyšli se do konce roku 2024 rozšíří o zhruba 5 000 metrů čtverečních.

Slavnostní zahájení formou symbolického výkopu se uskutečnilo za přítomnosti zástupců rodiny vlastníků a představenstva rakouské společnosti Umdasch Group AG i vedení společnosti umdasch The Store Makers.

Základní myšlenkou celé stavby je efektivní rozšíření výroby a optimalizace logistiky celého výrobního procesu s respektem k životnímu prostředí a s využitím trendů v oblasti „zelených“ staveb (zelené střechy, zelené fasády-treláže, vkusné sadové úpravy) a architektury.

Přístavba půdorysného tvaru písmene U bude plynule navazovat na stávající sklady a truhlárnu. Půdorysné rozměry přístavby budou 76,55 x 87,6 m, výška přístavby nad přílehlým okolním terénem je navržena 8,9 m. Nosnou konstrukci objektu bude tvořit

železobetonový skelet, který kompletně dodá naše PREFA z PSG a.s. Zajímavostí je jistě řešení jižní fasády nové přístavby, která bude doplněna o zelené pásy.

V severní části přístavby bude umístěna nová truhlářská dílna, zatímco v jižní části bude expediční sklad, nad nímž bude patro šaten pro zaměstnance, jídelna a vstupní prostory. Ve stávající části truhlářské dílny bude řešena dispoziční rekonstrukce. V existující části výrobního areálu vzniknou nové kanceláře a část nových šaten. Součástí prací budou také nové zpevněné plochy a parkoviště v areálu včetně terénních úprav.

Název stavby:

Rozšíření areálu umdasch The Store Makers v Litomyšli

Předpokládaný termín realizace:

11/2023 – 12/2024

Investor:

umdasch Story Design s.r.o.

Závod PSG:

Otrokovice





V Praze-Řepích postavíme dům s pečovatelskou službou

Vyhráli jsme výběrové řízení na kompletní novostavbu domu s pečovatelskou službou včetně nutné infrastruktury v městské části Praha-Řepy.

Předání staveniště se uskutečnilo 19. září, během slavnostního aktu zahájení stavby byla naplněna časová schránka, která bude umístěna v objektu. Zastupitelé městské části do schránky uložili dopis budoucím generacím, pamětní medaili i flash disk s projektovou dokumentací, PSG do schránky věnovalo slivovici z vlastních sadů a firemní magazín. Stavbě požehnal také kněz P. Lukáš Lipenský, O.Cr. z pražského arcibiskupství.

V nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce vedené v otevřeném řízení nabídla naše společnost PSG Construction a.s. nejnižší cenu 323.232.323,37,- Kč bez DPH. Dům s pečovatelskou službou jsme se zavázali postavit za 23 měsíců od okamžiku předání staveniště, tedy do srpna 2025.

Budova se 105 ubytovacími jednotkami o velikosti 1+kk a 2+kk bude mít 125 lůžek. Součástí DPS budou zázemí pro Centrum sociálně zdravotních služeb (CSZS), společné prostory pro seniory, terapeutické a rehabilitační prostory, sál a jídelna. V rámci zakázky vybudujeme také tzv. atrium, klidovou zónu uprostřed

budov, kde se budou nacházet stromy, okrasné květiny, vodní prvek, mlatové chodníky včetně pískového povrchu pro pétanque a mobiliář.

Stavba je situována na nároží na v současnosti nezastavěném pozemku. Založení bude provedeno na základových pasech, nosná konstrukce bude vyzdívaná v kombinaci se železobetonovými sloupy. Stropy budou tvořeny filigránovými panely nebo železobetonovými prefabrikovanými panely. Střecha je naprojektována plochá, jednoplášťová. Obvodový plášť bude zateplen minerální vatou, přičemž musíme použít certifikovaný systém ETAG 004.

Název stavby:

Dům s pečovatelskou službou v Praze-Řepích

Předpokládaný termín realizace:

09/2023 – 08/2025

Investor:

Městská část Praha 17

Závod PSG:

Praha



Zrekonstruujeme pavilon Tanganika v ZOO Ostrava



Ostravský závod zahájil začátkem října realizaci třetí etapy rekonstrukce pavilonu Tanganika v ZOO Ostrava. V rámci rekonstrukce kompletně zrekonstruujeme vnitřní expozice pro surikaty a prase savanové.

Díky změnám dispozic místností a povrchovým úpravám stěn imitující skály, se vnitřní výběhy budou co nejvíce podobat skalní polopoušti, která je přirozeným prostředím těchto zvířat. Chovatelé budou mít navíc k dispozici nové zázemí, návštěvníci zase získají větší komfort díky

novému bezbariérovému vstupu včetně zádveří.

Přestože se na poměry naší stavební skupiny jedná o objemově malou zakázku v hodnotě 19,3 milionu korun bez DPH, jde o náročnou realizaci, na kterou investor klade velmi vysoké estetické a kvalitativní nároky. S ohledem na následující návštěvníckou sezonu je termín dokončení stavby stanoven na březen 2024.

Získali jsme zakázku na rekonstrukci střední školy v Ostravě-Hrabůvce

Kolegové z ostravského závodu započali na konci listopadu práce na rekonstrukci Střední školy společného stravování a domova mládeže v Ostravě-Hrabůvce. Zakázka v celkové hodnotě přesahující 110 milionů korun bez DPH by měla být dokončena do května 2025.

Hlavním účelem stavby jsou úpravy umístění jednotlivých provozů (domova mládeže, prostor školy a administrativy), aby nedocházelo k jejich křížení. S tím souvisí všechny stavební práce.

Vzhledem k tomu, že je nutné rekonstrukci provádět za provozu,

bude nejnáročnější částí stavby výměna většiny rozvodů TZB. Z důvodu co nejméně zásahu do chodu školy nás čeká největší objem prací o letních prázdninách 2024.



Název stavby:

ZOO Ostrava – pavilon Tanganika – část C, stavební úpravy expozičních prostor a výstupní objekt

Předpokládaný termín realizace:

10/2023 – 03/2024

Investor:

Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, p. o.,

Závod PSG:

Ostrava

Název stavby:

Rekonstrukce Střední školy společného stravování a domova mládeže v Ostravě-Hrabůvce

Předpokládaný termín realizace:

11/2023 – 05/2025

Investor:

Moravskoslezský kraj

Závod PSG:

Ostrava

Výrobní hala DH5, Odry

Naše aktuálně objemově největší zakázka na výstavbu nové výrobní haly DH5 pro společnost Semperflex Optimit, s.r.o. v Odřích se dostala do druhé poloviny své realizace.

Montáž prefa skeletu, na které se podílela i naše PREFA z PSG a.s., byla úspěšně dokončena, v současnosti probíhá tmelení a utěšňování spár. Současně se koná montáž ocelové konstrukce, montáž světlíků a opláštění z panelů Kingspan. Pracuje se mimo jiné také na armování, bednění a betonáži základů pod technologie, montují se střešní konstrukce a izolace střechy, dělají se výkopy a montáž sítí pod podlahou haly, přípojky kanalizační vod a VN, odkop komunikací a další práce.

Celková cena zakázky, jejíž realizaci vzhledem k její velikosti řeší ve

sdužení ostravský a otrokovický závod PSG Construction, přesahuje tři čtvrtě miliardy korun. Termín dokončení je dle smlouvy o dílo 30. 4. 2024, kolaudace je v plánu o měsíc později.



Název stavby:
Nová hala DH5

Předpokládaný termín realizace:
05/2023 – 05/2024

Investor:
Semperflex Optimit, s.r.o.

Závod PSG:
Ostrava + Otrokovice

Výrobní hala Copeland, Mikulov

Brněnský závod PSG Construction pokračuje v realizaci druhé výrobní haly pro Copeland Czech (dříve Emerson Climate Technologies) v mikulovském areálu podle předpokládaného časového plánu. Je dokončena montáž ocelových konstrukcí světlíků, pokládka akustických trapézových plechů střechy, areálové splaškové a dešťové kanalizace i požární vodovod.

Aktuálně dokončujeme opláštění haly sendvičovými panely. Je také opláštěna větší polovina světlíků, které jsou již i osazeny pásovými okny. Probíhá montáž střešního souvrství a vnitřních ocelových konstrukcí. V hale se rozbíhají práce

na zděných příčkách a instalacích profese elektro. Mimo halu probíhají betonářské práce na skladu olejů a směšovací stanici.



Název stavby:
Výstavba výrobní haly II a parkovacích míst

Předpokládaný termín realizace:
04/2023 – 07/2024

Investor:
Copeland Czech s.r.o.

Závod PSG:
Brno

Rehabilitační ústav Kladruby

Přístavba rehabilitačního ústavu v Kladrubech je naše druhá veřejná zakázka realizovaná v režimu Design & Build.

Ve 2.PP momentálně probíhá zdění příček a provádění ŽB věnců. Současně jsou prováděny svíslé hydroizolace se zateplením soklové části objektu. Nezávisle na provádění prací ve 2.PP jsou prováděny monolitické ŽB základy v úrovni 1.PP, poté bude následovat ležatá kanalizace, zpětné zásypy a základová deska s hydroizolací.

V polovině listopadu začneme pokládat prefa stropní panely, díky čemuž uzavřeme jedno ucelené podlaží v úrovni 2.PP. Takto bychom



Název stavby:
Přístavba jižního křídla budovy D – Rehabilitační ústav Kladruby

Předpokládaný termín realizace:
05/2023 – 01/2025

Investor:
Rehabilitační ústav Kladruby

Závod PSG:
Praha

rádi do konce roku 2023 stejným způsobem uzavřeli i 1.PP. Předpokládaný termín dokončení celé stavby je aktuálně v lednu 2025.

Sportovní hala, Frenštát pod Radhoštěm

V areálu gymnázia a SPŠEI ve Frenštátě pod Radhoštěm stavíme novou sportovní halu s tribunou pro 300 diváků. Aktuálně jsou dokončeny základy, železobetonová deska haly, ležatá kanalizace, montáž ocelové konstrukce haly, zdivo Porotherm včetně věnců i betonáž monolitických sloupů, průvlaků a prefa konstrukcí tribun. Dále dokončujeme opláštění haly a zasklení fasád, střešní plášť včetně skladby střechy, vyzdívký atikového zdiva Porotherm a ŽB věnce. Realizujeme kompletně TZB rozvody včetně elektro, venkovní kanalizace a přípojky. Sportovní hala by měla být v provozu od začátku školního roku 2024/2025.



Název stavby:
Novostavba sportovní haly Gymnázia a SPŠEI, Frenštát pod Radhoštěm

Předpokládaný termín realizace:
04/2023 – 07/2024

Investor:
Moravskoslezský kraj

Závod PSG:
Ostrava

Rezidence Nová tržnice, Veselí nad Moravou



Projekt Rezidence Nové tržnice ve Veselí nad Moravou zahrnující tři polyfunkční domy se dostává do své závěrečné fáze. Po úspěšném dokončení polyfunkčního domu „C“ z roku 2022 jsme na konci září předali investorovi i polyfunkční dům „B“, který byl v listopadu zdárně zkolaudován. V rámci Rezidence Nové tržnice, která nabízí prostory pro bydlení i podnikání v centru města, tak zbývá dokončit polyfunkční dům „A“, kde aktuálně probíhá odstraňování drobných vad a nedodělků a příprava na předkolaudační prohlídky. Předání kompletního díla investorovi je naplánováno na leden 2024.

Název stavby:

Rezidence Nová tržnice – Polyfunkční domy A a B a zpevněné plochy

Předpokládaný termín realizace:

08/2023 – 01/2024

Investor:

Město Veselí nad Moravou

Závod PSG:

Otrokovice

Apartmány Stráně, Zlín

Ve Zlíně na Jižních Svazích realizujeme novostavbu moderního apartmánového komplexu Stráně. Objekt je rozdělen na dvě věže – část A a část B. V současnosti probíhá realizace monolitických prací, vyzdívek a trasování. Aktuálně se jedná o monolitické práce v 5. NP. Vyzdívání obvodového pláště pomocí velkoformátového zdiva na 4.NP, v rámci vyzdívání dále probíhá i vyzdívka příček ve 3.NP. Od 1.PP do 2.NP trasujeme technologické trasy a v garážích 3.PP až 1.PP probíhají izolace. Předpokládané dokončení projektu a předání bytů je plánováno na rok 2025.



Název stavby:

Apartmány Stráně, Zlín-Jižní Svahy

Investor:

FINRENT s.r.o.

Závod PSG:

Otrokovice

PREFA PSG: vybrané reference roku 2023

Ve výrobě železobetonových prefabrikovaných konstrukcí máme zhruba 50 let zkušeností. A právě vlastní PREFA odlišuje naši stavební skupinu PSG od mnoha jiných. Na následujících třech stranách se můžete podívat na naše vybrané realizace z roku 2023.

CTPark Ostrava-Hrušov, hala OH1

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly s administrativními vestavbami. Celkové půdorysné rozměry patnáctilodní haly jsou 360 m x 240 m; zastavěná plocha je 73 400 m². Termín realizace: 07/2023 – 12/2023.



CTPark Blučina, hala BLU3

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly s administrativními vestavbami. Celkové půdorysné rozměry jedenáctilodní haly jsou 264 m x 192 m; zastavěná plocha je 50 940 m². Termín realizace: 05/2023 – 07/2023.

CTPark Lipník, hala L1

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly. Celkové rozměry pětিলodní haly pravidelného půdorysu jsou 347,4 m x 107 m; zastavěná plocha je 37 440 m². Termín realizace: 09/2023 – 10/2023.



CTPark Ostrava-Poruba, hala OP4

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce rozšíření výrobní a skladovací haly s administrativní vestavbou. Celkové rozměry čtyřlodní haly nepravidelného půdorysu jsou 204 m x 96 m; zastavěná plocha je 18 840 m². Termín realizace: 09/2023 – 10/2023.



CTPark Brno, hala ZET8 EXT

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly s administrativní vestavbou. Celkové rozměry čtyřlodní haly pravidelného půdorysu jsou 96 m x 84 m; zastavěná plocha je 8 110 m². Termín realizace: 05/2023.



CTPark Nový Jičín, hala NJ4

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní haly na ploše 7 030 m². Termín realizace: 05/2023.



Hala DH5, Semperflex Optimit, Odry

Dodávka atypické železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní haly s vestavbami. Celkové rozměry sedmilodní haly nepravidelného půdorysu jsou 200 m x 88,55 m; zastavěná plocha je 17 500 m². Termín realizace: 08/2023 – 10/2023.



Hala DMC1, Valašské Meziříčí

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly s přístavbou. Celkové rozměry pětিলodní haly nepravidelného půdorysu jsou 129 m x 84 m; zastavěná plocha je 10 640 m². Termín realizace: 07/2023 – 08/2023.



CTPark Brno, hala G4

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly s administrativními vestavbami. Celkové půdorysné rozměry šestilodní haly jsou 240 m x 144 m; zastavěná plocha je 3 470 m². Termín realizace: 02/2023 – 05/2023.



CTPark Humpolec, hala H7

Dodávka železobetonové prefabrikované konstrukce výrobní a skladovací haly. Celkové rozměry pětिलodní haly nepravidelného půdorysu jsou 120 m x 84 m; zastavěná plocha je 5 960 m². Termín realizace: 06/2023 – 08/2023.



Reference betonárny PSG:

1 Bytový dům, Otrokovice-Kvítkovice

Piloty, objem betonu: 200 m³, zakázka pro firmu GEOSTAV. Termín realizace: 09/2023. Na tuto stavbu do června 2024 dodáme dalších zhruba 900 m³.



2

Betonáž mostu nové dálnice D55

Objem betonu: 200 m³, začátek betonáže dle požadavku stavby ve 4h ráno. Termín realizace: 08/2023.

3

Bytový dům, ul. Nábřeží, Otrokovice

Objem betonu: 300 m³. Investor: GEOSTAV INVEST. Termín realizace: 04/2023 – 12/2023.



4

Betonáž v pivovaru Záhlinice

Jednalo se o opravu stávajícího betonového povrchu ve sladovně (původní sladovnické humna). Objem betonu: cca 50 m³, beton C30/37 XA1. Termín realizace: 08/2023.



Darovali jsme 100 000 Kč dětem, které je potřebují

V letní charitativně-sportovní výzvě „Jezdíme pro Tea a Nikolase“, kterou jsme poprvé organizovali společně se spolkem Srdce na pravém místě, mohli zaměstnanci PSG najíždět kilometry na kole, koloběžce či kolečkových bruslích a vyjetdit tak finanční prostředky pro dva zdravotně znevýhodněné kluky, které do projektu navrhli sami naši kolegové.

Do interní výzvy se během tří měsíců aktivně zapojilo 37 zaměstnanců a společně jsme ujeli 20 985 kilometrů. Vedení stavební skupiny PSG za každý kilometr přispělo 4 koruny, takže jsme pro oba kluky vyjezdili téměř 85 000 korun. Vyježděnou částku vedení stavební skupiny PSG ještě následně zaokrouhlilo na rovných 100 000 korun a během tradiční firemní akce



„Den s PSG“ předalo šeky rodinám Tea a Nikoláaska.

Součástí projektu byla také veřejná sbírka na portále Donio, kde se pro Tea a Nikolase podařilo vybrat 170 000 Kč. Do najíždění kilometrů se zapojilo 330 lidí z celé republiky a dohromady spolu s námi najeli téměř 140 000 km.

Všechny vybrané finanční prostředky si oba kluci rozdělili napůl, díky čemuž si budou moci dopřát kvalitní rehabilitace, které jsou pro ně v rámci léčby nezbytné.

PSG podporuje rallye, ostravský Baník i hokejovou Kometu

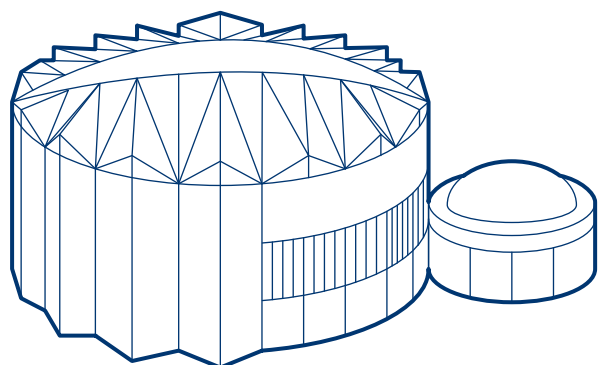
Pokud patříte mezi fanoušky rally sportu, mohli jste na startu populárního automobilového závodu Barum Czech Rally zahlédnout i barvy PSG. Na voze Opel Corsa Rally4 se závodu zúčastnil výkonný ředitel a předseda představenstva PSG Construction Peter Surovič spolu se spolujezdcem Jiřím Růžičkou. A z premiérové účasti bylo nakonec krásné třetí místo v kategorii RC4 I. Díky tomuto výsledku si PSG posádka zajistila také celkové třetí místo v českém šampionátu „předokolek“. Celý závod byl součástí mistrovství ČR v rally, jehož je PSG v letošním roce titulárním partnerem.

Jelikož sport máme v naší firemní DNA, rádi se s vámi, obchodními partnery, potkáváme i mimo zasedací místnosti, třeba právě na sportovních utkáních. Patříme k partnerům

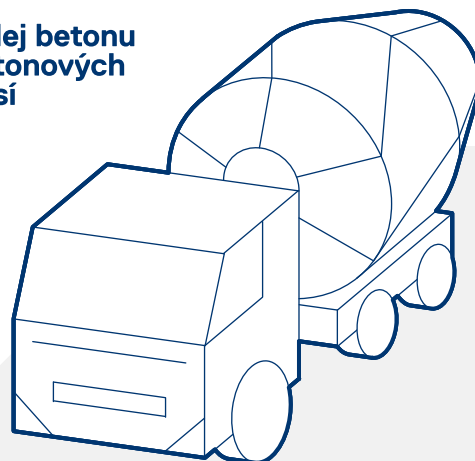
fotbalového Baníku Ostrava, od sezony 2023/2024 jsme také business partnerem hokejové Komety Brno. U obou těchto klubů máme k dispozici VIP místa a rádi zde s vámi strávíme příjemné společné chvíle.



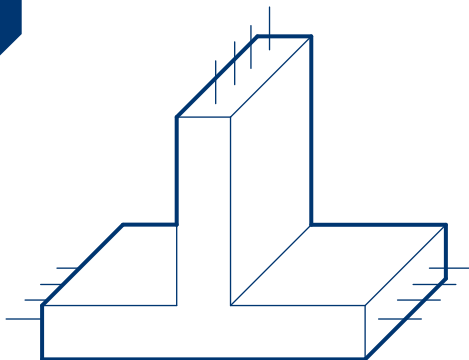
**Generální
dodávka staveb**



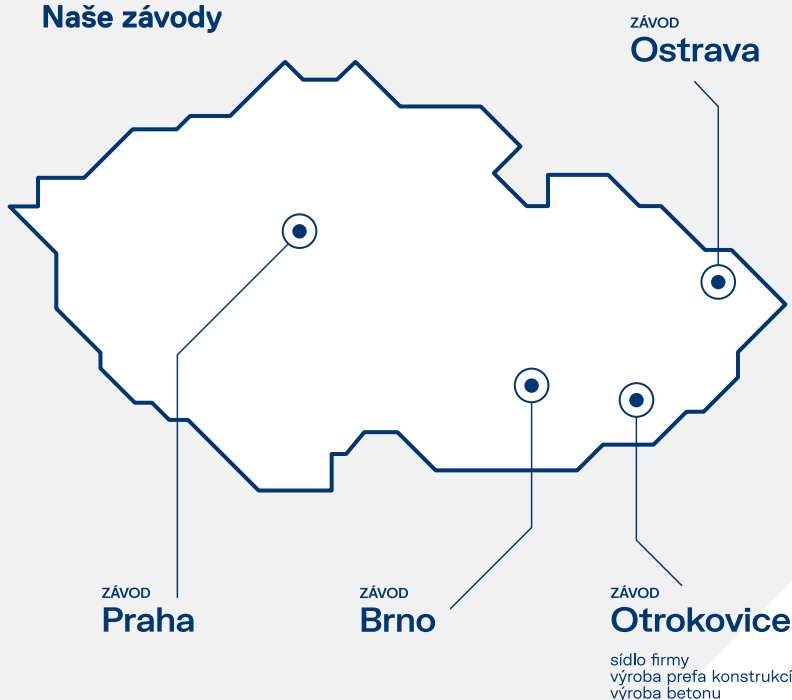
**Prodej betonu
a betonových
směsí**



**Železobetonové
konstrukce**



Naše závody



Bc. Tomáš Bína

obchodní ředitel
PSG Construction a. s.

T: +420 724 226 208
E: bina@psg.cz

Report

**Firemní zpravodaj pro obchodní
partnery stavební skupiny PSG**

2/2023, vydáno 6. 12. 2023

Registrační číslo:
MK ČR E 18310

Vydavatel:
PSG Direction s.r.o.

Adresa redakce:
Napajedelská 1552,
765 02 Otrokovice

Periodicita:
2x ročně