

Report



➤ Výrobní hala umdasch,
Litomyšl



Stavíme pro budoucnost

Vážení obchodní přátelé,

musím se s vámi podělit o jednu myšlenku, kterou jsem si uvědomil na ultratrailovém závodu PSG Otrokovická stovka (to je mimochodem více než stokilometrová trať s profilem připomínajícím zuby na pile!). Když se mi nešlo dobře, tak jsem se snažil vnímat vše okolo sebe – přírodu, výhledy, lidi... A uvědomil jsem si, že občas je toto potřeba udělat i v byznysu. Při tom neustálém tlaku na výkon a čísla je nutné zvednout hlavu od stolu, podívat se kolem sebe, co se povedlo vybudovat, a posuzovat aktuální situaci v dlouhodobém horizontu. Cesty z kopce a do kopce se zkrátka střídají nejen při závodech, ale i v podnikání.

V této souvislosti jsem rád, že cesta PSG jde nyní „do kopce“. Naši stavební skupině se dle čísel v loňském jubilejním roce dařilo, zaznamenali jsme rekordní obrát okolo 3 miliard korun. Pomohli nám k tomu mimo jiné dvě objemově významné zakázky – výrobní haly pro Semperflex Optimit v Odrách a Copeland Czech v Mikulově.

Když se ještě ohlédnu do minulého roku, tak mi největší radost dělá fakt, že se nám podařilo začít rozvíjet soběstačnost naší skupiny. Založili jsme společnost PSG Tech specializující se na technická zařízení budov, poté následoval vznik naší vlastní projekční kanceláře pod názvem PSG Projekt. Do budoucna platí, že se chceme rozrůstat a zvyšovat naši soběstačnost. Díky této dlouhodobé strategii jsme flexibilnější, můžeme se spolehnout na vlastní odborníky a jsme pro investory i cenově zajímavější.

V posledních měsících jsme interně pracovali na redefinici našeho poslání, vize a hodnot, které se dozvíte na str. 27. Z těchto myšlenek je patrné, že naše podnikání chceme stavět především na lidech, jejich odbornosti a výchově mladých talentů. V rámci nové vize se opíráme o silné zázemí, které nám umožňuje realizovat

i náročné projekty a třeba i vypomoci investorovi s financováním zakázky. Příkladem budiž bytový dům Stráně ve Zlíně, který je reálným příkladem našeho nepsaného motta, které zní: ze žádné stavby neutíkáme.

Uvnitř magazínu najdete hodně staveb občanské vybavenosti, na kterých aktuálně pracujeme. Vnímáme obecný pokles u průmyslových staveb, a jelikož jsme flexibilní, přizpůsobili jsme se situaci na trhu a v současnosti tak realizujeme hned šest objektů s pobytovými službami pro seniory. Ale důraz klademe dál i na

technologicky náročné stavby – jako například výstavbu nového zimního stadionu v Uherském Hradišti.

V neposlední řadě jsem velmi rád, že se daří sportovním týmům a jednotlivcům, které PSG sponzoruje. O tom, koho podporujeme, se dočtete na str. 25.

Přeji vám pěkné léto, mnoho nových zážitků z dovolených a ať vaše pracovní cesty jdou jen do kopce.

Peter Surovič

předseda představenstva PSG Construction a.s.



Krátké zprávy



Jsmeme mezi největšími českými rodinnými firmami

Naše stavební skupina se umístila na 55. místě v aktuálním žebříčku Největší rodinné firmy Česka 2025 magazínu Forbes Česko. Tato anketa hodnotí firmy, které zůstávají v rukou rodin a zároveň přispívají k rozvoji české ekonomiky. Děkujeme všem našim zaměstnancům, obchodním partnerům a zákazníkům za jejich podporu a spolupráci. Bez vás bychom toho nedosáhli.



Kilometry pro Arianku, Julinku a Šimonka

Už potřetí organizujeme sportovně-charitativní projekt na podporu zdravotně znevýhodněných dětí. Letos budou kilometry z chůze a běhu věnovány na podporu Arianky, Julinky a Šimonka. Vedení skupiny PSG přispěje částkou 4 Kč za každý zaznamenaný kilometr svých zaměstnanců. Výzva probíhá od 1. května do 30. června 2025 a přihlásilo se do ní více než 80 zaměstnanců skupiny PSG.



PSG Tech rozšířila své služby

Společnost PSG Tech, která se specializuje na technická zařízení budov, rozšířila své působení o kompletní elektro služby na klíč. Ty zahrnují vše od zpracování nabídky a projektové dokumentace až po předání včetně dokumentace skutečných stavů. Divize elektro je součástí holdingu PSG již téměř 20 let.

Získali jsme Zvláštní cenu v soutěži Stavba Jihomoravského kraje 2024

V soutěži Stavba Jihomoravského kraje 2024 jsme získali Zvláštní cenu za mimořádně rychlou rekonstrukci objektu A5 Fakulty strojního inženýrství VUT v Brně. Ocenění jsme obdrželi během slavnostního vyhlášení výsledků soutěže, které se konalo 24. dubna 2025 v aule Fakulty stavební VUT v Brně.

Kompletní rekonstrukci a modernizaci objektu A5 se nám podařilo provést v rekordním čase 88 dní. Stavební práce jsme zahájili v polovině června 2024 a díky intenzivnímu nasazení během letních měsíců jsme rekonstrukce dokončili včas, tedy ještě před začátkem nového akademického roku.

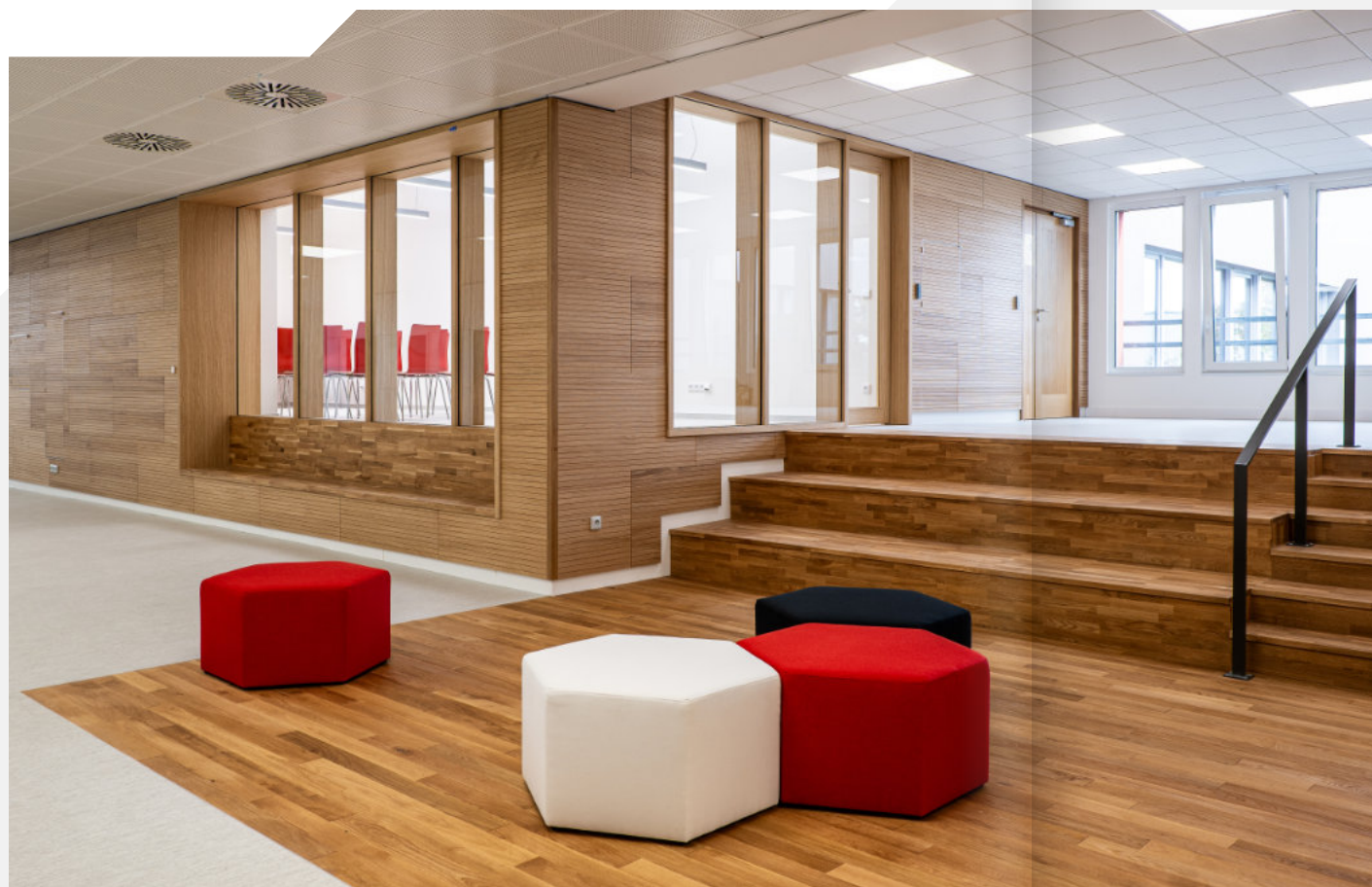
Předmětem zakázky byly stavební práce v 1. NP a 2. NP objektu A5, konkrétně v prostorech určených pro respira (relaxační zóny pro studenty), studentské projekty, tiché studovny

a sociální zázemí. Na střeše budovy proběhla modernizace strojovny VZT a umístění nástřešní VZT jednotky pro respira.

Na přípravě projektu se aktivně podíleli také studenti, aby výsledné řešení co nejlépe odpovídalo jejich potřebám. Slavnostní otevření zrekonstruovaných prostor proběhlo 25. září 2024 za účasti rektora VUT Ladislava Janíčka, děkana fakulty Jiřího Hlinky, zástupců MŠMT, zástupců architektonické kanceláře Radko Květ a naší firmy PSG Construction.

Rekonstrukcí objektu A5 jsme navázali na předchozí dvě etapy –

nejprve jsme v letech 2021–2022 realizovali rekonstrukci objektu A3/KH3, po které následovala v období 2022–2023 rekonstrukce objektu A2/KH2.



Výrobní hala Copeland Czech, Mikulov

Na podzim 2024 brněnský závod PSG úspěšně dokončil výstavbu nové výrobní haly v Mikulově pro společnost Copeland (dříve Emerson). Projekt navazuje na dlouholetou spolupráci s investorem, která začala v roce 2006 výstavbou první výrobní haly a postupně vedla k několika fázím rozšíření výrobního areálu.

Nová hala je specializovaná na výrobu scroll kompresorů. Objekt o rozměrech 162,4 × 60,4 m je rozdělen na tři hlavní části – práškovou lakovnu, výrobní a kompletační linky a expediční zónu s rampami a sklady.

Klíčovým prvkem projektu byla výstavba dvoupodlažního spojovacího koridoru mezi novou a původní halou, protože jejich přímé propojení nebylo z hlediska požární bezpečnosti možné. Přízemí koridoru slouží pro logistiku, horní patro je určeno pro energetické a klimatizační systémy. Na střeše haly se nachází ocelová plošina se suchým chladičem a sedmi tepelnými čerpadly, která zajišťují efektivní řízení teploty v objektu.

Důraz byl kladen na bezpečnost a efektivitu provozu. Železobetonové

dělicí stěny a požárně odolné konstrukce splňují nej přísnější požární normy. Kanceláře v horním patře spojovacího koridoru jsou vybaveny protihlukovou izolací, která eliminuje hluk z výrobní haly a zajišťuje klidné pracovní prostředí. Velká plocha střešních světlíků s řetězovým pohonem pak přináší přirozené světlo a ventilaci.

Tento projekt potvrzuje schopnost PSG realizovat technologicky náročné stavby v regulovaném průmyslovém prostředí. Zároveň posiluje evropskou pozici společnosti Copeland a vytváří prostor pro její další růst v oblasti vysoce efektivních technologií.

Název stavby:

Výstavba výrobní haly II a parkovacích míst

Investor:

Copeland Czech s.r.o.

Doba realizace:

04/2023 – 09/2024

Místo: Mikulov**Cena:**

451 mil. Kč bez DPH



Výrobní hala umdasch, Litomyšl

V prosinci 2024 otrokovický závod PSG dokončil rozšíření českého výrobního závodu společnosti umdasch The Store Makers, předního evropského dodavatele obchodního vybavení. Stavba byla zahájena v listopadu 2023 a oficiální spuštění provozu proběhlo v dubnu 2025.

Nová přístavba ve tvaru písmene U plynule navazuje na stávající skladové prostory. Objekt o rozměrech 76,55 x 87,6 m a výšce 8,9 m je provozně členěn do několika částí. Jižní dvoupodlažní křídlo zahrnuje v 1. NP hlavní vstup a montážně expediční halu, ve 2. NP se nachází jídelna, sociální zázemí zaměstnanců a technologické zázemí. V prostřední části objektu je umístěna truhlárna pro opracování materiálu a severní křídlo slouží k dělení materiálu.

Výrobní plocha se rozšířila o 5 000 metrů čtverečních a vzniklo zhruba 30 nových pracovních míst pro projektový management, obchod a administrativu. U objektu bylo

vybudováno 141 parkovacích stání a 10 míst pro motocykly. V průběhu realizace výstavby byl kladen důraz také na udržitelnost. Zajímavostí je řešení jižní fasády nové přístavby, která je doplněna o zelené pásy.

Na stavbě byla využita železobetonová prefabrikovaná konstrukce, kterou dodávala otrokovická prefa PSG a.s. Celý projekt přispěl ke zvýšení výrobní flexibility, zkrácení dodacích lhůt a posílení konkurenceschopnosti litomyšlské pobočky, která se stala druhou největší v rámci celé skupiny umdasch.

Název stavby:

Rozšíření areálu české pobočky umdasch The Store Makers

Investor:

umdasch Story Design s.r.o.

Doba realizace:

11/2023 – 12/2024

Místo:

Litomyšl

Cena:

244 mil. Kč bez DPH



Přístavba Rehabilitačního ústavu Kladruby

Naposledy se v areálu Rehabilitačního ústavu Kladruby na Benešovsku nová stavba zkolaudovala v roce 1945. Od té doby se jen rekonstruovalo. Zlom nastal v červnu 2023, kdy jsme zahájili přístavbu jižního křídla budovy D. A po 80 letech od poslední kolaudace jsme v dubnu tohoto roku úspěšně předali investorovi dokončenou stavbu, kterou jsme realizovali metodou Design & Build.

Nová přístavba má čtyři nadzemní a dvě podzemní podlaží. S ostatními objekty v areálu ji propojuje podzemní tunel. Nový lůžkový pavilon nabízí zvýšený komfort pro pacienty i personál. Je určený pro pacienty s pohybovými problémy, hlavně po úrazech, operacích, ale třeba i po mozkových příhodách. Pacienti v něm mají k dispozici 54 lůžek ve 27 pokojích.

Nový pavilon je také vybaven střešní fotovoltaickou elektrárnou sestavenou ze 110 kusů solárních panelů 480 Wp. Celkový instalovaný výkon je 52,8 kWp.

Celkové náklady na projekt, výstavbu a vybavení jsou 292 milionů korun bez DPH.

Název stavby:

Přístavba jižního křídla budovy „D“

Investor:

Rehabilitační ústav Kladruby

Doba realizace:

06/2023 – 04/2025

Místo:

Kladruby u Vlašimi

Cena: 256 mil. Kč bez DPH



Rekonstrukce výrobních prostor v areálu Meopty, Přerov



Přibližně jeden rok trvala rekonstrukce výrobních a provozních objektů přerovské společnosti Meopta, která se specializuje na optické produkty pro průmyslové, vojenské a spotřební trhy po celém světě.

Tento náročný projekt, realizovaný otrokovickým závodem společnosti PSG Construction, se zaměřil na vybudování II. etapy pracoviště přesného obrábění. Hlavním cílem bylo vytvořit prostor s řízením teploty a vlhkosti pro umístění obráběcích

strojů divize Mechanika. Výrazným specifikem stavby byla logistika, jelikož materiál a technika do prostoru nové vestavby byly distribuovány otvorem o rozměrech pouhých 2,6 x 2,35 m. Další zajímavostí bylo využití největšího autojeřábu s teleskopickým ramenem v České republice o nosnosti až 700 tun.

Součástí rekonstrukce bylo také zřízení nových šaten pro zaměstnance s celkovou kapacitou 268 osob. Tyto moderní šatny budou sloužit

jako centrální zázemí pro většinu pracovníků výrobního monobloku budovy M1 a zahrnují nové umývárny nebo denní místnost.

„Vždy mě těší, když můžeme spolupracovat se společností, která má stejně jako naše stavební skupina bohatou historii, silné zázemí a respektovanou značku. Ač rekonstrukce nejsou nikdy jednoduché, tak věřím, že jsme naplnili očekávání investora a těším se na možnou další spolupráci při dalších zakázkách,“ řekl při slavnostním předání Peter Surovič, předseda představenstva PSG Construction.

Název stavby:
PŘESNÉ OBRÁBĚNÍ II.
– M1a, M1b

Investor:
Meopta s.r.o.

Doba realizace:
03/2024 – 03/2025

Místo:
Přerov

Cena:
101 mil. Kč bez DPH



Logisticko montážní hala v areálu PWO, Valašské Meziříčí



tvoří prefa skelet opláštěný vatovými panely a zastřešený trapézovými plechy s tepelnou izolací a fólií. Podlahu haly tvoří železobetonová deska, která odolá vysokému zatížení i náročnému provozu. Na střeše se nacházejí světlíky zajišťující přirozené denní světlo.

V rámci technického zařízení byly v hale společnosti PSG Tech realizovány rozvody ústředního topení, podtlakové odvodnění střechy, osazen rozdělovač a sběrač topení, instalováno vzduchotechnické potrubí pro odtah z technických rozvodů a na střeše byla umístěna klimatizační jednotka.

V únoru 2025 otrokovický závod PSG dokončil stavbu, která představuje rozšíření výrobního areálu o logisticko montážní halu v průmyslovém areálu společnosti PWO ve Valašském Meziříčí. Jde o prostorově členitou halu půdorysných rozměrů 61 x 46 m.

Součástí nové haly je i dvoupodlažní vestavba na východě. Právě na východní straně vznikl rovněž

propojovací můstek se stávající halou H14a. Hlavní část spojovacího krčku tvoří spojovací most složený ze dvou příhradových vazníků spojených příčlemi. Spojovací most byl navržen jako nosník s převislým koncem nad stávajícím objektem, což umožňuje pohodlný a bezpečný pohyb mezi objekty.

Konstrukčně je hala založena na pilotovém založení, nosnou konstrukci

Název stavby:
Rozšíření výrobního areálu – fáze II, 9a

Investor:
PWO Czech Republic a.s.

Doba realizace:
7/2024 – 2/2025

Místo:
Valašské Meziříčí

Cena:
101 mil. Kč bez DPH



Výrobní a skladovací hala DIEFFENBACHER, Brno

V průběhu uplynulých měsíců ostravský závod PSG úspěšně realizoval projekt přístavby dvoulodní haly č. 5 a 6 ke stávajícím halám v areálu společnosti DIEFFENBACHER.

Každá z nových hal má půdorysné rozměry 57,2 x 36,9 m a výšku 12,4 m v hřebeni. Vnitřní prostor je rozdělen sádkartonovou příčkou. Obě haly jsou vybaveny vlastní dráhou pro mostový jeřáb s nosností 60 tun.

Součástí haly č. 6 je také třípatrová vestavba, která zajišťuje administrativní a sociální zázemí pro zaměstnance. V objektu se nachází kancelář, šatny a sociální zařízení.

Konstrukce vestavby je opláštěná sádkartonem, příčky jsou rovněž sádkartonové a podhledy jsou minerální kazetové.

Nosný systém obou hal je tvořen ocelovou konstrukcí, založenou na železobetonových patkách, pilotech a mikropilotech. Opláštění haly tvoří sendvičové panely. Ze sendvičových panelů je rovněž i střešní plášť. Přirozené osvětlení a větrání zajišťují plastová okna a střešní světlík.

Součástí dodávky byly také veškeré práce v oblasti TZB – silnoproud, slaboproud, ZTI, VZT, ÚT a rozvod plynu.

Kromě samotné haly jsme realizovali také venkovní zpevněné plochy, splaškovou kanalizaci, rozvod vody a dešťové hospodářství.

Název stavby:

Přístavba výrobní a skladové haly č. 5 a 6

Investor:

DIEFFENBACHER - CZ, hydraulické lisy, s.r.o.

Doba realizace:

07/2024 – 02/2025

Místo:

Brno-Slatina

Cena:

73 mil. Kč bez DPH



Založili jsme projekt společnost PSG Projekt



Stavební skupina PSG se rozrůstá o novou společnost PSG Projekt s.r.o., která se specializuje na projektování staveb. Po založení společnosti PSG Tech v loňském září učinilo vedení skupiny PSG další významný krok k posílení soběstačnosti a rozšíření nabízených služeb. Vedle generální dodávky staveb, výroby a montáže železobetonových konstrukcí, technického zařízení budov a prodeje betonu se nově řadí i projekční činnost.

PSG Projekt, která má kanceláře v otokovickém areálu PSG, pokrývá celý proces projektové přípravy – od prvotních studií přes realizační dokumentaci, inženýrskou činnost a autorský dozor až po dokumentaci skutečného provedení stavby. Samozřejmostí je i příprava projektů realizovaných formou Design & Build.

„PSG Projekt vnímám jako další klíčový pilíř naší skupiny, který posílí naši schopnost nabízet klientům komplexní a profesionální řešení stavebních záměrů. Zároveň se vracíme ke kořenům, protože historicky mělo PSG velmi silnou

projekci,“ popisuje přínosy nové společnosti Peter Surovič, předseda představenstva PSG Construction, jejíž dceřinou firmou je právě PSG Projekt.

Přestože se jedná o nově založenou společnost, stojí za ní tým zkušených projektantů. „Základ firmy PSG Projekt jsme vytvořili z projekčního střediska PSG Construction, které se podílelo na tvorbě projektových dokumentací pro naše stavební zakázky. Díky tomu má náš tým bohaté zkušenosti z úspěšně realizovaných projektů,“ vysvětluje Jakub Straka, ředitel společnosti PSG Projekt.

PSG Projekt připravuje dokumentaci dle požadavků klienta jak ve 2D, tak ve 3D s využitím procesu informačního modelu budovy (Building Information Modelling, zkráceně BIM), který výrazně

usnadňuje koordinaci prací během výstavby i následnou správu objektu po celou dobu jeho životnosti.

Díky zkušenému týmu odborníků a moderním přístupům k projektování si PSG Projekt klade za cíl poskytovat klientům nejen špičkově zpracované projekty, ale také efektivní koordinaci mezi jednotlivými fázemi samotného stavebního procesu a následného užívání stavby.

„PSG Projekt je připraven stát se klíčovým partnerem pro investory, architekty a developery v Česku i na Slovensku a přispět k úspěšným realizacím jejich projektů,“ uzavírá Jakub Straka.



Jakub Straka, ředitel společnosti



Výstavba zimního stadionu v Uherském Hradišti

Otrokovický závod PSG Construction zvítězil ve veřejném výběrovém řízení na výstavbu nového zimního stadionu v Uherském Hradišti. Zakázka za zhruba 300 milionů korun započne demolicí současného stadionu postaveného v 70. letech minulého století. Výstavba bude realizována metodou Design & Build, na projektu nyní pracuje nově založená společnost PSG Projekt.

Nový zimní stadion poskytne kvalitní zázemí pro sportování na rekreační i soutěžní úrovni, a to především pro mládež. Na zimním stadionu budou provozovány a organizovány sportovní činnosti oddílů ledního

hokeje, krasobruslení, bruslení pro školy i širokou veřejnost.

Zimní stadion bude obsahovat dvě ledové plochy – jednu klasickou o rozměrech 26 x 60 m, která splňuje požadavky mezinárodní hokejové federace, a jednu menší tréninkovou o rozměrech 14 x 26 m. Minimální kapacita sedících diváků je projektována na 300 míst, na stání se počítá s 200 místy. Součástí stavby je také vybudování šaten, zázemí i ubytovny s kapacitou zhruba 80 lůžek. Nový stadion by měl být dle aktuálních předpokladů dokončen na podzim příštího roku.

Název stavby:

Zimní stadion v Uherském Hradišti

Investor:

Město Uherské Hradiště

Předpokládaná doba realizace:

→ Projektová část

maximální lhůta 270 dní od zahájení plnění

→ Provádění stavby

maximální lhůta 270 dní od schválení dokumentace pro provádění stavby

Místo: Uherské Hradiště

Závod PSG: Otrokovice

Stavíme dům s pečovatelskou službou v Brně-Bystrci

V Brně-Bystrci jsme v lednu slavnostním poklepáním na základní kámen zahájili výstavbu domu s pečovatelskou službou. Stavbu v hodnotě zhruba 200 milionů korun bez DPH realizuje společnost PSG Construction jako vítěz veřejného výběrového řízení.

Pro klienty a klientky vznikne celkem 67 bytů – konkrétně 32 o dispozici 1+kk, 25 2+kk a 10 bezbariérových jedno- nebo dvoupokojových jednotek. Součástí objektu bude také odlehčovací centrum s kapacitou 13 pokojů.

Dům na ulici Vejrostova bude mít pět nadzemních a jedno podzemní podlaží pro parkovací stání a technické zázemí. Celkem zde vznikne 69 parkovacích míst (34 v podzemním podlaží domu, 35 na terénu).

V současnosti probíhají zemní práce pro hlavní objekt, konkrétně realizace záporové stěny. Dále se s projektantem řeší dopracování PD pro přeložky



vodovodu a kanalizace, které procházejí staveništěm. Po jejich dořešení budou zahájeny práce na přeložkách. V tuto chvíli probíhá především výběr dodavatelů. Termín dokončení stavby je stanoven na 6. ledna 2027.

Název stavby: DPS Bystřice

Investor: Statutární město Brno

Předpokládaná doba realizace: 22 měsíců od zahájení stavby

Místo: Brno-Bystřice

Závod PSG: Brno





Výstavba centrálního depozitáře v Rebešovicích

Brněnský závod společnosti PSG Construction postaví centrální depozitář v Rebešovicích. Zakázka bude realizována ve sdružení se společnostmi SYNER a Winning PS. Účelem stavby je vytvořit odpovídající plochy pro deponování části sbírek MZM a související

pracoviště pro zaměstnance. Součástí stavby je rovněž výstavba komunikací a inženýrských sítí.

Architektonické řešení je rozděleno na dvě hlavní hmoty: Centrální budovu (D101) a Depozitní bloky A+B (D102). Centrální budova se čtyřmi nadzemními podlažími bude sloužit

jako pracoviště pro zaměstnance MZM a odbornou veřejnost. V objektu budou umístěny pracovny, odborné dílny, laboratoře a související zázemí. Ve 4. NP bude zajištěno krátkodobé ubytování pro externí spolupracovníky MZM. Depozitní dvoupodlažní bloky budou sloužit především pro uložení sbírek MZM.

Výstavba nového centrálního depozitáře vyřeší dlouhodobý nedostatek depozitních prostor, zefektivní provoz muzea sjednocením různých odborných pracovišť a umožní získání nových prostor pro expoziční účely.

Název stavby:
Centrální depozitář
Rebešovice – I. etapa

Investor:
Moravské zemské muzeum

Předpokládaná doba realizace:
30 měsíců od začátku stavby

Místo: Rebešovice

Závod PSG: Brno



Stavíme dům pro seniory v České Třebové

V lednu jsme zahájili stavbu nového pavilonu domova pro seniory v České Třebové, kterou realizuje pražský závod společnosti PSG Construction.

Nová budova C je navržena jako dvoukřídlý objekt se třemi nadzemními podlažími, který bude provozně propojen se současnou budovou A. Celkem by zde mělo vzniknout 62 nových lůžek (10 odlehčovací služba, 25 domov se zvláštním režimem a 27 domov pro seniory). U objektu budou také parkovací stání pro 38 automobilů, z toho dvě pro imobilní. Náklady na stavební práce činí 265 milionů korun vč. DPH, předpokládané dokončení stavby je na konci roku 2025.

„V průběhu dubna a začátkem května jsme provedli základové pasy a jejich zpětné zasypaní. Následovala realizace vnitřní ležaté kanalizace a v týdnu od 13. května probíhají opatření proti radonu pod spojovacím krčkem a objektem C2. Po dokončení těchto prací budeme moci zahájit práce na základové desce, na kterou naváže



provedení vodorovné hydroizolace spodní stavby. V posledním květnovém týdnu plánujeme zahájit zdicí práce,” popisuje David Svoboda, projektový manažer společnosti PSG Construction, která stavbu realizuje jako generální zhotovitel.

Objekt se bude nacházet na ul. Bezděkov na místě bývalé výroby BÖHM PLAST-Technik, kterou nechalo město ještě v průběhu roku 2024 zdemolovat.

Název stavby:
Domov pro seniory – budova C, Česká Třebová

Investor:
Město Česká Třebová

Předpokládaná doba realizace:
01/2025 – 12/2025

Místo:
Česká Třebová

Závod PSG:
Praha





V Novém Jičíně vybudujeme Alzheimer centrum

Novostavba Alzheimer centra v ulici Pod Lipami v Novém Jičíně, kterou financuje soukromý investor, nabídne 160 lůžek pro klienty trpící Alzheimerovou chorobou a jistými formami stařecké demence.

Navržená budova má čtyři nadzemní podlaží, plochou střechu a je navržena jako budova s téměř nulovou spotřebou energie. V přímé blízkosti se nachází stávající dům s pečovatelskou službou, nový objekt

tak dotvoří klidnou část města a navýší kapacitu seniorského bydlení.

Součástí realizace je také řešení nejbližšího okolí domu s důrazem na vytvoření klidové zóny pro seniory na čerstvém vzduchu. Součástí stavby jsou rovněž obslužná komunikace, parkoviště pro osobní automobily a nové přípojky inženýrských sítí. Stavba by měla být dokončena na konci léta 2026.

Název stavby:

Alzheimer centrum Nový Jičín

Investor: RS construct s.r.o.

Předpokládaná doba realizace:
03/2025 – 08/2026

Místo: Nový Jičín

Závod PSG: Otrokovice



Ve Velkých Bílovicích stavíme dům pro seniory

Poklepáním základního kamene jsme v prosinci slavnostně zahájili stavbu nového domu pro seniory ve Velkých Bílovicích, který nabídne komfortní zázemí až pro 18 klientů. Jde o budovu nepravidelného půdorysného tvaru o jednom podzemním podlaží a dvou nadzemních podlažích. Výtahem propojená podlaží zajistí pohodlný bezbariérový přístup a snadný přesun lůžek. Část střechy bude tvořit zelená plocha, která zlepší tepelnou izolaci objektu.

„Na stavbě domova pro seniory ve Velkých Bílovicích je dokončena spodní stavba a aktuálně dokončujeme betonáž monolitických stěn 1. PP. Dále probíhají práce na bednění stropní konstrukce nad tímto podlažím. Současně se pracuje na hydroizolacích, drenážním systému a začíná



se s realizací přípojek. Děláme maximum pro splnění smluvního termínu, který je stanoven na 28. listopadu 2025,“ sdělil Jakub Kočica, projektový manažer společnosti PSG Construction, která stavbu realizuje jako generální zhotovitel.

Název stavby:
Dům pro seniory
Čejkovská

Investor:
Město Velké Bílovice

Předpokládaná doba realizace:
12/2024 – 11/2025

Místo:
Velké Bílovice

Závod PSG: Brno

V Holešově jsme zahájili rozšíření Centra pro seniory

Stavíme novou budovu Centra pro seniory v Holešově, která rozšíří kapacity stávajícího zařízení. Nový objekt bude sloužit pro pobyt osob se zdravotním postižením a seniory, kteří jsou zcela odkázáni na pomoc nebo na dlouhodobou intenzivní péči. Novostavba domova se zvláštním režimem bude pokrývat potřeby 21 nových klientů. Do konce června bude dokončena hrubá stavba. Následovat bude osazení výplní otvorů, realizace střešního pláště, dokončení inženýrských sítí a zahájení zateplení fasády včetně vnějších příprav pro elektricky ovládané žaluzie. Pro zajištění bezpečného pohybu pracovníků bylo na stavbě využito fasádní lešení s visutými konzolami. Disponujeme také stacionárním jeřábem, který je denně vytěžován při realizaci zděné hrubé stavby, monolitických stropů,

výtahové šachty a schodiště. Práce pokračují v souladu s časovým plánem, přičemž termín dokončení je stanoven na konec listopadu 2025. Důraz je kladen na kvalitní provedení detailů a úpravy podle potřeb budoucích klientů.

Název stavby:
Rozšíření kapacity
CPS v Holešově –
Bytový dům Novosady

Investor:
Město Holešov

Předpokládaný termín realizace:
11/2024 – 11/2025

Místo: Holešov

Závod PSG:
Otrokovice



Dům s pečovatelskou službou, Praha-Řepy

Výstavba domu s pečovatelskou službou v pražských Řepích úspěšně směřuje k dokončení a předání. Smluvní termín je stanoven na 18. srpna 2025. V současné době se provádí kompletace všech profesí TZB v jednotlivých bytových jednotkách, pokládka podlahovin, zateplení fasády. Na vnějších objektech jsou již hotové veškeré inženýrské sítě a napojení na technickou infrastrukturu. Probíhá také realizace podkladních vrstev zpevněných ploch, příprava pro sadové úpravy a výstavbu chodníků.



Třípodlažní objekt DPS, jehož realizace byla zahájena v září 2023, představuje největší investiční zakázku pro městskou část Praha 17.



Podívejte se na reportážní video ze stavby

Jízdárna Louckého kláštera, Znojmo



Rekonstruuje památkově chráněný objekt v areálu Louckého kláštera, který se skládá z hlavního sálu o podlahové ploše zhruba 900 metrů čtverečních a dvoupodlažní části objektu, kde se nacházejí technické místnosti, sociální zařízení (WC), kanceláře a bar. „V objektu aktuálně realizujeme venkovní historickou fasádu a zpevněné plochy (odstavné

parkoviště a chodníky). V interiéru se aktuálně realizují omítkářské a obkladačské práce. Dokončují se hrubé rozvody technologií. Při realizaci zpevněných ploch došlo k odhalení původních objektů z 18. století, které měly dříve sloužit jako zahrady a skleníky Louckého kláštera,“ sdělil projektový manažer stavby Tomáš Musil.

Revitalizace Těšínského divadla, Český Těšín

Ostravský závod pokračuje ve významné revitalizaci Těšínského divadla na divadelní a kulturní centrum, kterou jsme zahájili v loňském červenci. „Rekonstrukce Těšínského divadla získává stále jasnější obrysy. Dokončují se lité podlahy z teraca, obklady v sociálním zázemí i výtah, který propojí jednotlivá patra budovy. Probíhá montáž vnitřních hliníkových výplní a opravy

fasády. Přípravy vrcholí pro instalaci akustických obkladů, které se stanou nejen funkčním, ale i zásadním designovým prvkem interiéru. Na střeše zároveň vzniká nová nástavba – jedinečný španělský bar s výhledem, který divadlu dodá nezaměnitelnou atmosféru,“ popisuje Libor Przybyla, projektový manažer společnosti PSG Construction.



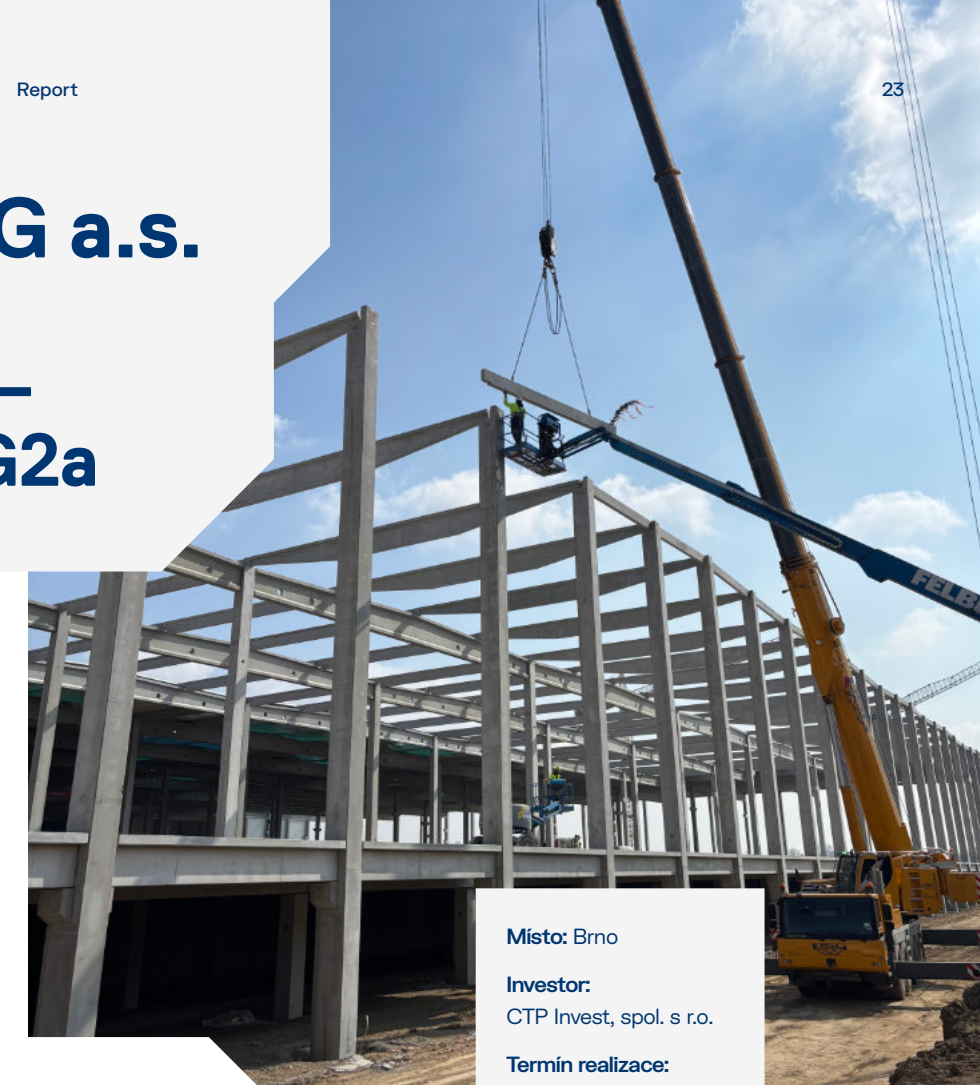
Zakázky PSG a.s.

CTPark Brno – výrobní hala G2a

ŽB prefabrikovaná konstrukce devítilotní, částečně dvojpodlažní výrobní a skladovací haly nepravidelného půdorysu, s vnějšími rozměry 211 x 280 m a se světlou výškou 10,50 m. V každé lodi bude umístěn mostový jeřáb s maximální nosností 12,5 tuny.

Zajímavost:

Mezanin, který tvoří cca 20 % celkové plochy, je navržen na užité zatížení 5 000 kg/m².



Místo: Brno

Investor:
CTP Invest, spol. s r.o.

Termín realizace:
11/2024 – 03/2025

Místo: Brno

Investor:
CTP Invest, spol. s r.o.

Termín realizace:
01-07/2025



CTPark Brno – administrativní objekt G2b

Stručný popis zakázky: Jedná se o ŽB monolitickou konstrukci pětipodlažního objektu o nepravidelném půdorysu 130 x 35 m. V objektu bude 5200 m² technických prostor vč. garáží a 9000 m² administrativních prostor.

Zajímavost:

Použití zmonolitněných filigránových stěn.

Zakázky PSG Tech



Zakázky pro skupinu PSG ↓

Rozšíření výrobního
areálu PWO,
Valašské Meziříčí

Výrobní hala
Copeland Czech,
Mikulov

Výrobní hala
Dinel,
Holešov

Rezidence
Elatus,
Brno

↓ Zakázky mimo skupinu PSG

Biskupský palác
Brno – kolejní domy
sv. Augustina

Generální dodavatel
stavby: PS Brno a.s.

Termín realizace prací PSG
Tech: 05/2025 – 03/2026

Popis prací PSG Tech:
Kompletní dodávka
a montáž rozvodů tepla
a chladu

Kulturně kreativní
centrum Vysočina –
Zámek Žďár nad
Sázavou

Generální dodavatel
stavby:
ESOX, spol. s r.o.

Termín realizace prací PSG
Tech: 03/2025 – 10/2025

Popis prací PSG Tech:
ZTI a UT

Zimní stadion Opava –
rekonstrukce
a přístavba objektu

Generální dodavatel
stavby: PKS stavby a.s.

Termín realizace prací
PSG Tech:
05/2025 – 12/2025

Popis prací PSG Tech:
ZTI, UT, vnitřní rozvody
plynu

Univerzita Palackého
v Olomouci

Generální dodavatel
stavby:
ESOX, spol. s r.o.

Termín realizace prací
PSG Tech:
03/2025 – 11/2025

Popis prací PSG Tech:
ZTI a UT

Námi podporovaní sportovci slaví úspěchy

Sport je v DNA naší stavební skupiny. A díky tomu je sponzoring sportu nedílnou součástí PSG. Podporujeme mimo jiné závodníka Rallye Dakar Aleše Lopraise, rallye jezdce Dominika Stříteského, fotbalisty Baníku Ostrava, hokejovou Kometu Brno a druhým rokem jsme generálním partnerem fotbalového klubu FC Zlín.

Aleš Loprais má za sebou skvělý výkon na Rallye Dakar 2025, kde skončil na třetím místě. Představil se s novým kamionem Iveco a novou posádkou, se kterou ovládl závěrečnou 12. etapu a celkově přidal pět etapových vítězství. Jsme hrdí, že můžeme stát již 7 let po jeho boku na této neuvěřitelné cestě.

Rallye jezdec Dominik Stříteský se minulý rok stal mistrem České republiky v seriálu domácích závodů. V letošní sezoně se představí nejen na domácí scéně, ale také premiérově v závodech mistrovství Evropy (ERC), a PSG je u toho v roli generálního partnera.

Spolupráci ve formě generálního partnerství máme uzavřenou také



s fotbalovým klubem FC Zlín, který suverénně ovládl Chance Národní ligu a postoupil zpět do nejvyšší soutěže. Jako partneři také podporujeme fotbalisty Baníku Ostrava, kteří v uplynulém ročníku

skončili v první lize na třetím místě. V neposlední řadě jsme business partnerem hokejistů HC Kometa Brno, kteří vyhráli Tipsport extraligu 2025.



Příběhy našich kolegů

Emil Bém

Ke stavebnictví mě přivedl otec, se kterým jsem už jako brigádník sbíral první zkušenosti na stavbách. Po škole jsem se dostal k projektům v Egyptě, Pákistánu i Rusku. Nejvíc mě nadchla rekonstrukce Uměleckoprůmyslového musea v Praze, ve kterém jsme objevili třeba historickou hradbu i časovou schránku. Věřím, že férovost, soudržnost a nadšení pro společný cíl jsou klíčem k úspěchu každého projektu. Pocházím z malé vesnice Martínkov na Vysočině. Měl jsem štěstí na malotřídku, kde jsem už v první třídě nasával učivo čtvrtáků. Možná právě tam se ve mně probudila zvědavost, která mě provází dodnes. Ve čtrnácti se mě ředitel školy zeptal, co chci dělat po ukončení základní školy. Nevím, jestli bych si tehdy poradil sám, ale on mi řekl: „Hele, tvůj táta je instalatér, dělá ve stavebnictví, nechtěl bys dělat stavitele?“ A bylo rozhodnuto. Vystudoval jsem gymnázium v Moravských Budějovicích a následně obor Pozemní stavby na VUT v Brně. Přes prázdniny jsem každý rok pracoval na stavbě s tátou, skvělým řemeslníkem. Díky němu říkám, že jsem instalatér bez výučního listu. Naučil mě, jak důležitý je respekt ke každému, kdo na stavbě dobře odvede svou práci na jakékoliv pozici. Na vysoké škole jsme museli absolvovat také povinné praxe u státních podniků, ale jelikož tam často nevěděli, co s námi, tak nám dali někde kopat kus výkopu. Když srovnám naši zkušenost s dnešními Trainee programy v PSG, tak to je něco úplně jiného. Dát těm mladým lidem takové nekvalifikované úkoly, to bychom se dnes vůbec neopovážili. Po škole jsem nastoupil k Pozemním stavbám Gottwaldov, ale brzy jsem zatoužil po zahraniční zkušenosti. V roce 1992 jsem objevil inzerát v novinách, že zahraniční závod PSG

hledá stavbyvedoucího pro zakázku v Egyptě. Přihlásil jsem se, uspěl ve výběrovém řízení a začala moje první velká mise. V Egyptě jsme strávili s rodinou rok a půl, starší syn tam chodil do školy při české ambasádě. Byla to obrovská profesní i životní

„Za klíčovou hodnotu ve stavebnictví považuji férovost“

zkušenost. Po návratu se rýsovala další zahraniční výzva – elektrárna v Pákistánu. Všechno běželo dobře, dokud nedošlo k vojenskému převratu. Bylo to v roce 1996, kdy jsme s domovem komunikovali jen přes telefon, takže manželka několik dní nevěděla, co se mnou je. Naštěstí jsem vše ve zdraví přežil, projekt se už ale nikdy nerealizoval. Nejdéle jsem působil v Rusku, a ačkoliv jsem původně počítal s tím, že tam dohlédnu na jednu realizaci a vrátím se, nakonec z toho bylo

sedm let. Vedli jsme tam výstavbu hypermarketů a hledali místní dodavatele ocelových konstrukcí a prefabrikátů. V Rusku jsem potkal spoustu skvělých lidí – v zahraničí se z kolegů často stanou přátelé, protože spolu bydlíte, pracujete a trávíte volný čas. Na tyto časy vzpomínám dodnes. Projektem, na který také velmi rád vzpomínám, byla rekonstrukce Uměleckoprůmyslového musea v Praze. Novorenesanční budova z přelomu 19. a 20. století, objevování historických vrstev výmaleb, nález staré hradby a časové schránky z roku 1900. To všechno člověka vtáhne do historie. Práce se skvělým týmem architektů, památkářů a nápomocné ředitelky musea byla opravdová radost. Podle mě je důležité dodržovat rituály, jako je „glajcha“ nebo společné oslavy kolaudací, které utužují kolektiv. Za klíčovou hodnotu ve stavebnictví považuji férovost. Investor, projektant a dodavatel prostě musí táhnout za jeden provaz. Zásadní je i celkové nadšení pro věc a jasné stanovení cíl, jak by projekt měl běžet, aby byl zákazník spokojený.

Poslání

Stavíme sny a odvážnými stavbami tvoříme historii.

Vize

PSG je stavební skupina se silným zázemím a zkušenostmi, která dokáže realizovat odvážné sny. Náš základ tvoří odborně zdatní a zapálení lidé. Za jakýchkoliv okolností jsme vstřícným, spolehlivým a inovativním partnerem.

Hodnoty



Férovost

Základem našeho fungování je čestné a férové jednání vůči zaměstnancům, zákazníkům i subdodavatelům. Jsme spolehlivým a vstřícným partnerem, který drží slovo a dostojí svým závazkům. Naše nepsané motto zní: ze žádných stavby neutlíkáme.



Zodpovědnost

V našem podnikání se chováme zodpovědně po všech stránkách – k lidem, stavbám, životnímu prostředí i společnosti jako celku. S respektem a zodpovědností navazujeme na práci našich předchůdců a rozvíjíme značku PSG pro budoucí generace.



Odbornost

Naše stavby stojí na základech zkušených a zapálených lidí. Umíme najít řešení v každé situaci a všechny projekty dotahujeme do konce. Neustále se vzděláváme, využíváme inovativní postupy i nejnovější technologie a vychováváme další generace nových odborníků.



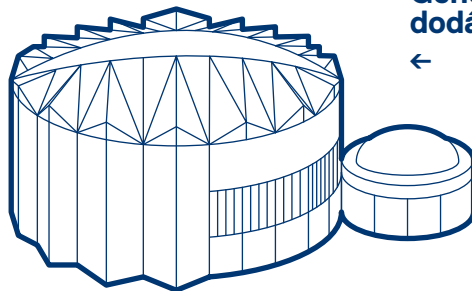
Odvaha

Odvážné stavby, které tvoří historii, vyžadují odvážná řešení. K náročným výzvám přistupujeme se zdravým sebevědomím a jsme připraveni vykročit do neznáma, třeba i na Antarktidu. Nebojíme se převzít zodpovědnost a postavit se čelem všem případným překážkám.

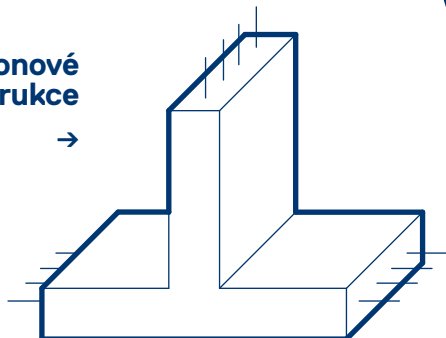


Stavíme pro budoucnost

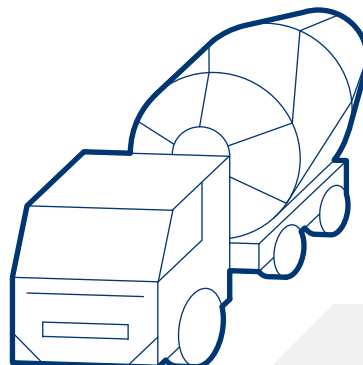
Generální
dodávka staveb



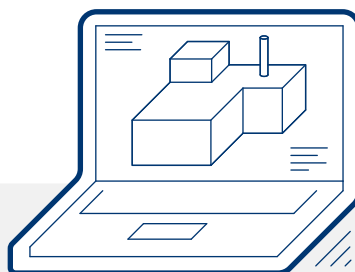
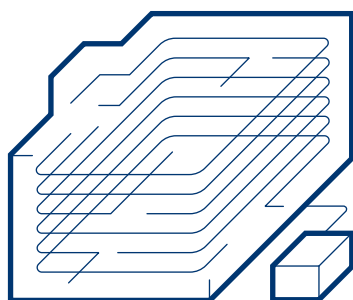
Železobetonové
konstrukce



Prodej betonu
a betonových
směsí



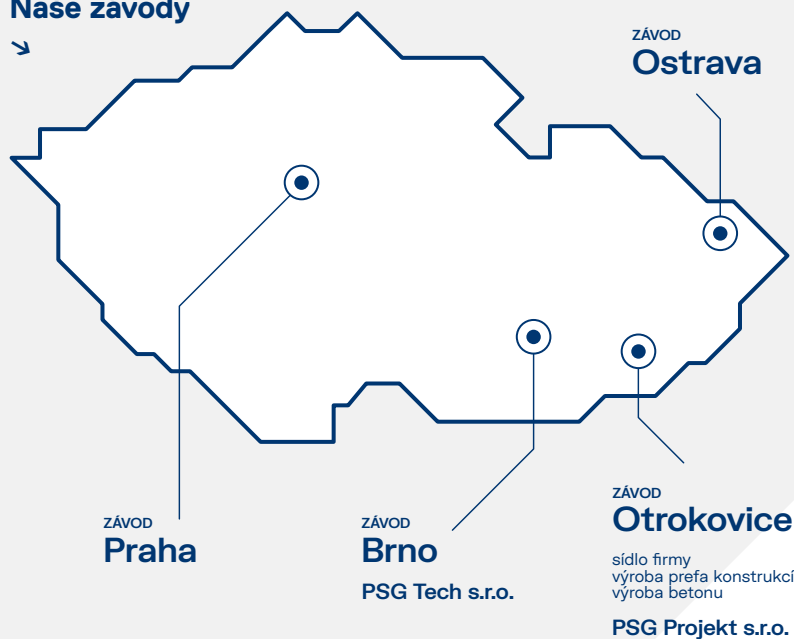
Technická
zařízení budov



Projektování
staveb



Naše závody



ZÁVOD
Ostrava

ZÁVOD
Praha

ZÁVOD
Brno
PSG Tech s.r.o.

ZÁVOD
Otrokovice
sídlo firmy
výroba prefa konstrukcí
výroba betonu
PSG Projekt s.r.o.



Bc. Tomáš Bína

obchodní ředitel
PSG Construction a. s.

T: +420 724 226 208
E: bina@psg.cz

Report

Firemní zpravodaj pro obchodní
partnery stavební skupiny PSG

1/2025, vydáno 25. 6. 2025

Registrační číslo:
MK ČR E 18310

Periodicita:
2x ročně

Vydavatel:

PSG Direction s.r.o.
IČ: 06963960
Napajedelská 1637
765 02 Otrokovice

Adresa redakce:

Napajedelská 1552
765 02 Otrokovice